<table>
<tr><th colspan="8">DATOS GENERALES</th></tr>
<tr><td colspan="2">Número de acta</td><td colspan="6">Comité de obra No 6</td></tr>
<tr><td colspan="2">Secretaría o Departamento Administrativo:</td><td colspan="6">Alcaldía de Medellín</td></tr>
<tr><td colspan="2">Subsecretaría o Subdirección:</td><td colspan="6">Secretaría de Infraestructura Física</td></tr>
<tr><td colspan="2">Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:</td><td colspan="6">N/A</td></tr>
<tr><td>Lugar:</td><td>Frente de obra – Quebrada La Buga</td><td>Fecha:</td><td>9/04/2025</td><td>Hora Inicio:</td><td>09:00 a.m.</td><td colspan="2">Hora Finalización:</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Actividad o tema:</td><td colspan="3" rowspan="2">Comité de obra No 6</td><td colspan="4">Anexa listada de asistencia</td></tr>
<tr><td>SI</td><td>X</td><td colspan="2">NO</td></tr>
<tr><td>Elaborado por:</td><td colspan="2">Interventoría (Hupernikao ingeniería S.A.S)</td><td>Convocada por:</td><td colspan="4">Supervisión Secretaría de Infraestructura Física</td></tr>
<tr><td>Objetivo de la reunión:</td><td colspan="7">Conocer los avances en temas de documentación del contrato y tratar el reajuste del plazo del contrato de obra.</td></tr>
</table>

AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓN*: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias y complementarias autorizo al Distritos Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín identificado con NIT 890.905.211-1, como Responsable para tratar mis datos personales conforme a su Política de Tratamiento de Datos Personales Decreto 1096 de 2018 disponible en www.medellin.gov.co, para que sean incluidos en sus bases de datos,* ***para efectuar tratamiento de recolección, almacenamiento, uso, circulación, indexación y analítica, sobre los datos personales bajo la finalidad principal del Distrito de Medellín en relación a la focalización en la asignación de servicios y beneficios de acuerdo con la oferta institucional vigente, además de la finalidad del registro o evidencia de la asistencia a la reunión o evento relacionado en el formato diligenciado****; esta información podrá ser almacenada en archivos asociados a base de datos relacionadas con los eventos y reuniones de la dependencia que los citó a la sesión y en esa medida, declaro que la información suministrada es correcta, veraz, verificable y actualizada. Declaro que conozco el derecho a conocer, consultar, actualizar, rectificar y suprimir mi información, solicitar prueba de esta autorización y revocarla, los que puedo ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co, Línea de Atención para llamadas locales 604 44 44 144 y para llamadas internacionales (+57) 604 44 44 144, Centro de Servicios a la Ciudadanía (Calle 44 N 52 – 165 la Alpujarra) y sedes externas. SU ACEPTACIÓN SE PERFECCIONA al momento de diligenciar y/o firmar el presente documento bien sea de manera manuscrita o mediante el uso de firma electrónica dispuesta en el sistema electrónico adoptado por el Distrito de Medellín.*

Asimismo, los firmantes declaran que conocen que no es obligatorio responder preguntas relacionadas con datos sensibles o de menores de edad (en calidad de representante legal) y que, en caso de proporcionarlos, está autorizando expresamente su tratamiento. De igual manera, declaran que saben del derecho a conocer, consultar, actualizar, rectificar y suprimir su información y la de su representado, cuando ello sea posible, solicitar prueba de esta autorización y revocarla (cuando ello sea posible y no se requieran los datos en virtud de las funciones legales del Distrito de Medellín), derechos que puede ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co y presencial en el Centro de Servicio a la Ciudadanía, MasCercas y Casas de Gobierno.

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	TEMA
1.	Recorrido de obra
2.	Aclaración de inquietudes por parte del equipo de Diseño
3.	Lectura de compromisos anterior Comité
4.	Análisis componente ambiental
5.	Análisis componente SST
6.	Análisis componente social
7.	Análisis componente técnico, componente jurídico y administrativo

DESARROLLO TEMÁTICO

1. Recorrido de obra.

- Se realizó un recorrido técnico en la obra de construcción del canal en concreto reforzado y estructuras tipo box coulvert, con participación del equipo de interventoría, el ingeniero residente, el departamento de diseño de la SIF y el equipo de Apoyo de la SIF.
- En el recorrido se evidencia la maquinaria realizando la excavación de material heterogéneo a una altura máxima de 3.45 m de cota final de proyecto. En este se divisa en terreno encontrado el cual el profesional de la alcaldía (Ingeniero Hidráulico), solicita hacer el tratamiento del suelo con el material de rio (piedra rajona) y la base de triturado con el fin de mejorar el soporte de la estructura como medida de seguridad.
- Se explica el trazado y cotas de la tubería que cruza el canal transversalmente
- Finalmente, se dejaron recomendaciones necesarias y continuar el registro de calidad de materiales y mantener medidas ambientales adecuadas, concluyendo el recorrido a las 9:30 p.m.

2. Aclaración de inquietudes por parte del equipo de Diseño.

- En aclaración a las losas de aproximación se deja establecido que las dimensiones son 3.5 m de largo y 3.5 m de ancho, deberán llevar una capa de relleno con material de subbase y soportada sobre material de base granular, además se expresa que, dado que el concreto de la losa superior estará expuesto a la circulación de vehículos el especialista en diseño de vías de la SIF, recomienda cambiar el concreto de 28 MPA que se encuentra en el presupuesto por un concreto MR 40 kg/cm2.
- La interventoría expresa que hacen falta la ubicación de los sumideros y cunetas, responden que estos diseños serán remitidos vía correo.

3. Lectura de compromisos anterior Comité

TAREAS ASIGNADAS EN LA REUNIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	CUMPLIMIENTO
Finalizar el levantamiento de actas de vecindad y entorno.	Contratista de obra	04/04/2025	PARCIAL
Visita departamento de diseño	Supervisión	05/04/2025	CUMPLIDO
Suministro detalle del de Atraque para tubería de alcantarilla en escalón No. 2	Supervisión	07/04/2025	CUMPLIDO
Entrega del diseño de pavimento y planos en formato DWG	Supervisión	07/04/2025	CUMPLIDO

4. Análisis de Componente ambiental:

- Se solicita hacer protección a la flora presente en la zona. Igualmente se pide ubicar en obra el kit de derrames. El tema del campamento de obra se va a soportar con el alquiler de bodega y oficina del contratista, de los que ya se pasaron contratos de arrendamiento y de limpieza de las unidades sanitarias.
- El manejo de basuras el contratista lo está realizando aparte del acopio que hace la comunidad, y el reciclaje se entregará a la cooperativa de recicladores de la zona, quien le entregará al contratista un certificado por los residuos entregados.
- Se tiene ya en obra caneca para residuos peligrosos, aunque no se han generado hasta la fecha.

5. Análisis Componente SST:

- Se debe establecer el punto de ubicación del extintor y su respectiva demarcación.

6. Análisis Componente social:

- Culminó el levantamiento de las actas de vecindad y ahora se está acompañando al contratista a la organización de las mismas con su registro fotográfico y datos de contacto. Desde SIF se hizo sugerencia de realizar seguimiento a las actas de vecindad del predio del señor Fabio Vergara, pues por inmediaciones con el desarrollo de la obra se debe prevenir cualquier afectación a la vivienda.
- Se informa al personal de SIF que la contratación de mano de obra de la zona ha sido positiva, pues más de la mitad del personal de mano de obra no calificada es residente del sector. Particularmente para la zona, no se ha hecho posible la contratación de mano de obra de poblaciones especiales.
- Se enviará a SIF el informe de interventoría del área social para una revisión preliminar antes de enviar el informe compilado.
- Desde SIF se recuerda al contratista que ellos cuentan con un área de comunicaciones donde se tienen estandarizados unos diseños que deben revisarse en caso de necesitar implementarlas
- Falta que el contratista entregue diseño de la cartelera y el buzón de sugerencias, pues ya se les había solicitado anteriormente el mismo para aprobación y posterior ubicación.
- La cartelera se ubicará en la parte exterior de la oficina del contratista, y la SIF solicita que debe ubicarse esta misma semana.
- La SIF pide también que se incluya a la profesional social suya en el grupo de WhatsApp del Comité Ciudadano de Obra, que no ha sido creado aún por parte del contratista.

7. Análisis componente Técnico, Jurídico y Administrativo

- Se ha detectado una obra extra que incluye cuello y tapa de tres MH, pues no estaba en el presupuesto. La SIF, solicita que sea enviado lo más pronto posible los Apus de obra extra que se contemplan dentro del contrato para ser gestionados con los profesionales de presupuestos. El contratista requirió aumentar un tramo de canal, siendo visto como viable por parte de la SIF, teniendo en cuenta que se debe revisar si tiene implicaciones con el tema ambiental por el permiso de ocupación de cauce. Este tema se debe de evaluar por parte de la interventoría y avalar.
- La SIF recuerda a interventoría el paso del acta de cobro, para que lo hagan dentro del tiempo permitido antes del día 23 del mes. Interventoría indica que hará entrega de la misma mañana 10 de abril. El contratista dice que entregará su acta en el mes de mayo.
- La obra tiene a la fecha del sábado pasado un ejecutado de 6.51%, a día de ayer a 7.10%. Hay un retraso del 0.98 del programado de 7.99%, por el rubro de compensaciones por alza de precios, que deben ponerlo al final una vez se tenga aprobada la definitiva para la ampliación del contrato. En término de días esos 0.98 son 3 días de atraso. El contrato de obra al día de ayer lleva 73 días de avance, el 82.22 % del contrato, mientras que el contrato de interventoría lleva 33 días de avance lo que representan el 32% del tiempo.
- Las actividades que al día sábado estaban generando retrasos en la programación fueron demolición de los dos MH. Las labores realizadas a la fecha son excavaciones, rellenos para mejoramiento de subrasante y solado. SIF sugiere ubicar planos y programación de obra en la oficina del contratista, para que sea como un espacio de pedagogía técnica.
- Ahora mismo del presupuesto se está llegando a un 86% no se estaría completando el 100% financieramente del presupuesto hasta este momento, esperando la propuesta del contratista.

Conclusiones	
1	La ejecución del canal en concreto reforzado y las estructuras tipo box culvert muestra un avance físico progresivo, aunque se han presentado ajustes técnicos derivados de las condiciones del terreno, como el tratamiento de suelos con piedra rajón y base triturada para garantizar la estabilidad estructural.
2	Aunque la mayoría de los compromisos técnicos y administrativos anteriores fueron cumplidos (visitas técnicas, detalles constructivos, entrega de planos), aún existen pendientes como el cierre del levantamiento completo de actas de vecindad.
3	Con respecto al componente social, se han levantado hasta la fecha 36 actas de vecindad en predios en inmediaciones con el desarrollo del proyecto y 1 acta de entorno.
4	Se identificó la necesidad de mejorar aspectos básicos de seguridad como la ubicación visible de extintores y su respectiva demarcación, para cumplir con los estándares de SST en obra.
5	Dentro del componente técnico, el contratista de obra tiene programado realizar cerramiento, rocería, limpieza del cauce e iniciar la perforación de roca aguas arribas. Adicionalmente, se programa suministro de materiales pétreos (triturado y arena) para el lunes 31 de marzo del presente año. Po otro lado, se programa además la llegada de equipos (roto martillo) y dotación para stock, al frente de obra.
8	Se resalta la importancia de mantener una gestión coordinada entre contratista, interventoría y supervisión (SIF), para asegurar el cumplimiento de compromisos pendientes, la actualización de diseños y el correcto registro técnico-administrativo de avances y ajustes.
DOCUMENTOS ANEXOS	
1	Lista de asistencia

TAREAS ASIGNADAS EN LA REUNIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Entregar a la interventoría las actas de vecindad y entorno físicas para revisión y firma.	Contratista de obra	11/04/2025
Entrega del diseño y planos en formato DWG y ubicación de sumideros	Supervisión	10/04/2025

PRÓXIMA REUNIÓN	
Lugar y Fecha	23 de abril de 2025

ASISTENTES A LA REUNIÓN		
Nombres y Apellidos	Cargo/Empleo	Empresa/Entidad/ Dependencia/Organización
Ing. Claudia Alvarez	Apoyo a la supervisión	SIF
Sebastián Alcaraz	Supervisión ambiental	SIF
Nancy Carrillo	Profesional social	SIF
Alejandro Ospina Trujillo	Departamento de diseño	SIF
Hydeyuki Kobayashi	Departamento de diseño	SIF
Evelin Ortega Vargas	Departamento de diseño	SIF
Santiago Piedrahita Madrid	Departamento de diseño	SIF
Jorge Moreno	Residente de obra	COTEC
Cristian Salas	Profesional SST de obra	COTEC
Natalia Laverde	Profesional Ambiental de obra	COTEC
Alberto Tejera	Residente de interventoría	Hupernikao
Elizabeth Ospina	Profesional Social interventoría	Hupernikao

Cód. FO-GINF-012

Versión 8

Formato

FO-GINF Asistencia a Reuniones, Eventos y Capacitaciones

Tema	COMITÉ DE OBRA #6 CONSTRUCCIÓN BOX BUGA					Tipo de Reunión	Capacitación		Seguimiento	✓	Necesidad Reunión	Presencial	✓
Dependencia		Organizador	COTEC				Entrenamiento		Tema de asociativo			Virtual	
Responsable		Departamento		Ciudad	MEDELLIN		Formación					Mixta	
Fecha	17/04/25	Lugar	BUGA	Hora Inicio	9:00 Am/Pm		Informativa	✓	Otra				

AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓN: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias y complementarias autorizo al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín identificado con NIT 890.905.211-1, como Responsable para tratar mis datos personales conforme a su Política de Tratamiento de Datos Personales Decreto 1068 de 2015 disponible en www.medellin.gov.co, para que sean incluidos en sus bases de datos, para efectuar tratamiento de recolección, almacenamiento, uso, circulación, indexación y análisis, sobre los datos personales bajo la finalidad principal del Distrito de Medellín en relación a la focalización en la asignación de servicios y beneficios de acuerdo con la oferta institucional vigente además de la finalidad del registro o evidencia de la asistencia a la reunión o evento relacionado en el formato diligenciado; esta información podrá ser almacenada en archivos electrónicos o físicos de datos relacionados con los eventos y reuniones de la dependencia que los citó o la acción, en esa medida, declaro que la información suministrada es correcta, veraz, verificable y consistente. Declaro que conozco el derecho a conocer, actualizar, rectificar y suprimir mi información, contar prueba de esta autorización y revocarla, tal cual puedo ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co, Línea de Atención para llamadas locales 604 44 44 144 y para llamadas internacionales (+57) 604 44 44 144, Centros de Servicios a la Ciudadanía (Calle 44 N 52 – 165 la Alpujarra) y demás externos. SU ACEPTACIÓN SE PERFECCIONA al momento de diligenciar y/o firmar el presente documento bien sea de manera manuscrita o mediante el uso de firma electrónica dispuesta en el sistema electrónico adoptado por el Distrito de Medellín.

N°	Tipo de Documento	Número de Documento	Nombres y Apellidos	Cargo / Empleo / Calidad en la que actúa	Empresa / Entidad / Dependencia / Organización	Teléfono Fijo / Número Celular	Correo Electrónico	Firma
1	CC	1001016931	Evelin Ortega Vargas	Contratista	SIF		evelin.ortega@medellin.gov.co	
2	Pasaporte	RB2065990	Hidenuki Kobayashi	Contratista	SIF		hidenuki.kobayashi@medellin.gov.co	
3	CC	1036699420	Santiago Restrepo Medina	Contratista	SIF		santiago.restrepo@medellin.gov.co	
4	CC	1152731867	Sebastian Alcaraz Montoya	Contratista	SIF		Sebastian.Alcaraz@medellin.gov.co	
5	CC	43532534	Nanyl Camilo G	Prof Social	SIF	3116059079		
6	CC	43611728	Claudia Patricia Alvarez	Apoyo SIF	SIF	3136613675	Claudia.alvarez@medellin.gov.co	
7	CC	1037333334	ALEJANDRO OSPINA	PROF ESPECI.	SIF	3003963140	alejandro.ospina@medellin.gov.co	
8	CC	1040733421	Elizabeth Ospina Milito	P. Social	HUPERNIKAO	3017641876	soudlinto@medellin.gov.co	
9	CC	1040390990	ALBERTO TETER HIGGINS	Res Interventoria	HUPERNIKAO	3104050980	alteter93@gmail.com	
10	CC	1037330831	Mirella Julio Baena	Prof SIF	COTEC ING	3148211560	Erranjuliobaena@gmail.com	
11	CC	71677291	JORGE MORENO	RES COTC	COTEC	3104248869	jorgea06@hotmail.com	
12	CC	32494395	Natalia Lorente Z	Prof. Amb.	COTEC	3136501856	Natalia.lorente@hotmail.com	
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								
31								
32								
33								
34								
35								
36								
37								
38								
39								
40								
41								
42								
43								
44								
45								
46								
47								
48								
49								
50								

Powered by CamScanner